

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
ORAȘUL BARAOLT
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 121 /2023
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

Consiliul Local al orașului Baraolt, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2023; văzând Referatul de aprobare nr. 13645/11.10. 2023 și Proiectul de hotărâre nr. 13646/2023 inițiate de primarul orașului privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024, Raportul de specialitate nr. 13647/2023 al Compartimentului Finante, impozite și taxe locale, Raportul comisiei de specialitate pentru activitatea economico-financiară (nr. 1) și Avizul de legalitate al secretarului general orașului,

Având în vedere prevederile art. 16 alin. (2), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza:

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Cu respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2024, conform Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată, după cum urmează:

a. Anexa I.1

- impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.457 alin.(1) se stabilește la 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii;
- impozitul pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.458 alin.(1) se stabilește la 0,5 % din valoarea impozabilă a clădirii, care poate fi :
 - a) - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință/ valoarea rezultată este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată;
 - b) - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi contruite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, valoarea finală este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată;
 - c) - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anterior anului de referință, valoarea clădirilor este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată.

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.458 alin.(3) se stabilește la 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

b. Anexa I.2

- Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice cota prevăzută la art.460 alin. (1) se stabilește la 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii;
- Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.(2) se stabilește la 1,2 % , asupra valorii impozabile a clădirii;
- Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.460 alin.(3) se stabilește la 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii;
- Impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.8 se stabilește la 5 % asupra valorii impozabile a clădirii, care nu a fost actualizat în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

c. Anexa II

- Impozit pe terenurile amplasate în intravilan – terenul cu construcții;
- Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții;
- Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în extravilan.

d. Anexa III

- Impozitul pe mijloacele de transport;
- Impozitul pe autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone;
- Remorci, semiremorci sau rulote;
- Mijloace de transport pe apă;
- Vehicule înregistrate

e. Anexa IV

- Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații.

f. Anexa V

- Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată, se stabilește la 3 % din valoarea contractului de publicitate.

g. Anexa VI

- Impozit pe spectacol.

h. Anexa VII

- Taxa pentru promovare turism

i. Anexa VIII

- Alte taxe locale;
- Taxa pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.
- Taxa pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit;
- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă;
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale.

- Taxa zilnică sau lunară pentru ocuparea temporară a locurilor publice altele decât cele din piețe, târguri, oboare precum și suprafețele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii;

j. Anexa IX

- Taxe speciale

ART.2. Se stabilesc criteriile economice, sociale, geografice și necesitățile bugetare, care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale pe anul 2024, conform anexei nr.X;

ART.3. – (1) Bonificația pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice prevăzute la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește astfel:

- în cazul persoanelor fizice la 10 % ;
- în cazul persoanelor juridice la 7 % .

(2) Bonificația se acordă contribuabililor care la data plății impozitelor nu figurează cu obligații restante față de bugetul local.

ART.4 – (1) Majorarea anuală prevăzută la **art.489 alin.(1) și (2)**, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 37,3 % din nivelul stabilit.
 - b) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, cota adițională este de 42,3 % din nivelul stabilit;
 - c) în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 42,3 % din nivelul stabilit;
 - d) în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, cota adițională este de 42,3 % din nivelul stabilit;
 - e) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota adițională este de 37,3 % din nivelul stabilit;
 - f) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 37,3 % din nivelul stabilit;
 - g) în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan, deținut de persoane fizice și persoanele juridice cota adițională este de 42,3 % din nivelul stabilit;
 - h) în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 46,3 % din nivelul stabilit;
 - i) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, cota adițională este de 57,3 % din nivelul stabilit.
 - j) în cazul impozitului autovehiculelor de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, cota adițională este 28,9 % asupra nivelului stabilit de lege
 - k) în cazul taxelor pentru eliberarea:
 - j.1. autorizației de construire, cota adițională este de 37,3 % din cota taxei propusă pentru persoane juridice;
 - j.2. autorizației de desființare, cota adițională este de 37,3 % din cota taxei propusă pentru persoane juridice;
- (2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, datorate de către persoanele juridice, cota adițională este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexele la prezenta hotărâre.
- (3) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu 100 % începând cu al treilea an.

(4) Impozitul pe clădiri și teren se majorează cu până la 500 % pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, conform criteriilor de încadrare în categoria terenurilor și clădirilor neîngrijite, care au fost aprobate prin Anexa nr. ___ al HCL nr. 113/2021.

ART. 5. – Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire, în cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2024, se respectă delimitarea zonelor conform Anexa nr.II.

ART. 6. – (1) Taxele speciale stabilite prin Hotărârile Consiliului local nr. 49/2010, 47/2011, referitoare la servicii de xerocopiare, multiplicat acte necesare persoanelor fizice și juridice în raportul acestora cu Primăria și taxa de pază, rămân neschimbate.

(2) Taxa specială pentru oficierea căsătoriilor în zilele nelucrătoare și sărbători legale, stabilită prin HCL nr. 83/2014 se modifică la suma de 300 lei; taxa specială de salubritate prevăzută de art.26 alin.(1) lit. "c" din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006 – cuprinsă în Anexa nr.IX - se modifică conform Actului adițional nr. 25/2022 la Contractul de gestiune a serviciilor publice de salubritate nr. 4/2009, încheiat între ADI Eco Sepsi și Tega SA .

ART.7. (1) Se acordă scutire de sub plata impozitelor/taxelor de clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

(2) Se acordă scutire de sub plata impozitelor pe teren pentru:

- a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

ART. 8. – Anexele I – X fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 9. – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul împreună cu compartimentele de specialitate și serviciile publice din cadrul primăriei orașului Baraolt.

**Președinte de ședință
Consilier SZAKACS LASZLO**

**Contrasemnează:
Secretar general al orașului
Dombi Réka Hilda**

Baraolt, 28 noiembrie 2023

Prezenta se difuzează:

- 1.ex. Instituția Prefectului Covasna
- 2.ex. Comp. Administrație publică
- 1.ex. Primar
- 1.ex. Finanțe
- Câte un ex. fiecare compartiment

BR ex. ____



Impozitul și taxa pe clădiri

**VALORILE IMPOZABILE aplicabile în anul fiscal 2024
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**

Art.457 alin (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimate în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/mp					
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)			Fără instalații de apă, canalizare, electrice, sau încălzire		
	Aplicată de lege	2023 *Cuprinde și cota adițională 5.1%	2024 *Cuprinde și cota adițională 13.8%	Alicată de lege	2023 *Cuprinde și cota adițională 5.1%	2024 *Cuprinde și cota adițională 13.8%
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic.	1000	1297	1476	600	778	885
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	300	389	443	200	259	295
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	200	260	296	175	227	258
D. Clădire – anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	125	162	184	75	97	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii			75 % din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și /sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii			50 % din suma care s-ar aplica clădirii		

NOTĂ: potrivit **art.457** alin. (5) dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	III.	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10%.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 458. - (1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/țaxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1), (2), (asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457. (alineat modificat prin art. I pct. 1 din Legea nr. 252/2022 - publicată la 22 iulie 2022, cu aplicare pentru impozitul/țaxa pe clădiri datorat/datorată începând cu data de 1 ianuarie 2023)

(articol modificat prin art. I pct. 108 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2023)

Impozitul pe clădiri persoane juridice – art. 460

Tipul clădirii	Niveluri aprobate pentru anul 2024
a. Clădiri rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 % – 0,2 % asupra valorii impozabilă a clădirii.	0,1 %
b. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 % – 1,3 %, inclusive, asupra valorii impozabilă a clădirii.	1,2 %
c. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabilă a clădirii.	0,4 %
d. Clădiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, adică valoarea impozabilă a clădirii nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.	5 %

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la data de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorările de întârziere calculate conform legislației în vigoare. Impozitul/taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Anexa nr. II la HCL nr. /2023

**IMPOZITE ȘI TAXE PE TERENURILE
AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art. 465 alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: (parte dispozitivă modificată prin art. I pct. 112 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2023)

Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localități

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului pe rangul de localități / Rangul III Lei/ha			Nivelurile impozitului pe rangul de localități / Rangul V Lei/ha		
	Prevăzut de lege	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>	Anul 2024 <small>*Cuprinde și cota adițională 13,8%</small>	Prevăzut de lege	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>	Anul 2024 <small>*Cuprinde și cota adițională 13,8%</small>
A	5236 - 13090	6791	7728	569 - 1422	738	840
B	3558 - 8894	4614	5250	427 - 1068	554	630
C	1690 - 4226	2120	2413	284 - 710	368	419
D	984 - 2439	1276	1452	142 - 356	184	209

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxe pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor exprimate în lei pe hectar, lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A Prevăzută de lege	Zona A 2023 *Cuprinde și cota aditională 5,1%	Zona A 2024 *Cuprinde și cota aditională 13,8%	Zona B Prevăzută de lege	Zona B 2023 *Cuprinde și cota aditională 5,1%	Zona B 2024 *Cuprinde și cota aditională 13,8%	Zona C Prevăzută de lege	Zona C 2023 *Cuprinde și cota aditională 5,1%	Zona C 2024 *Cuprinde și cota aditională 13,8%	Zona D Prevăzută de lege	Zona D 2023 *Cuprinde și cota aditională 5,1%	Zona D 2024 *Cuprinde și cota aditională 13,8%
1.	Terenuri arabile	28	37	44	21	27	31	19	24	28	15	20	23
2.	Pășune	21	27	31	19	24	28	15	20	23	13	17	20
3.	Fâneață	21	27	31	19	24	28	15	20	23	13	17	20
4.	Vie	46	60	68	35	45	52	28	37	44	19	24	28
5.	Livadă	53	68	78	46	60	69	35	45	52	28	37	44
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	37	44	21	27	31	19	25	29	15	20	23
7.	Teren cu ape	15	20	23	13	17	20	8	11	13	X	X	X
8.	Drumuri și căi ferate	x	X	X	x	X	X	x	X	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	x	X	X	x	X	X	x	X	X	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localități	Rangul localității	Coeficient de corecție
Orașul BARAOLT	III.	3,0
Satul BIBORȚENI	V	1,0
Satul BODOȘ	V	1,0
Satul CĂPENI	V	1,0
Satul MICLOȘOARA	V	1,0
Satul RACOȘUL DE SUS	V	1,0

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) – (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulative, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității: (parte dispozitivă modificată prin art. I pct. 112 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2023)

Zona în cadrul localității	Rangul localității III	Rangul localității V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

SITUAȚIA

încadrării terenurilor intravilane în cadrul localităților pe teritoriul administrativ al orașului Baraolt, pe zone, în cadrul localităților orașului Baraolt și sate aparținătoare ale orașului (Biborțeni, Bodoș, Căpeni, Micloșoara, Racoșul de Sus)

Orașul Baraolt: localitate urbană de rangul III (conf. Legii nr. 351/2001)	
Zonele orașului	BARAOLT
A	Str. Kossuth Lajos nr. 105 – 211; nr. 110 – 174; Str. Libertății și P-ța Libertății Calea Trandafirilor nr. 1 – 16; 2 – 30;
B	Str. Kossuth Lajos nr. 1 – 103; 217 – ; nr. 2 – 108; 176 – ; Calea Trandafirilor nr. 20; 22; 24; 26; 40; 42; 44; 46; 48; 52; 54 Str. Păcii, Str. Minerilor; Str. 1 Decembrie 1918 Str. Petőfi Sándor; Str. Ady Endre; Str. Mihai Eminescu; Str. József Attila nr. 6-16; nr. 15-21;
C	Str. Apei; Str. Kisboldogasszony; Str. Egyed; Str. Keseű Mózes; Str. Baróti Szabó Dávid Str. Kossuth Lajos nr. 223, 224, 225; Str. József Attila nr. 1-13; nr. 2- 4; Str. Budai Nagy Antal; Str. Stadionului Str. Nouă; Str. Kulcsár; Str. Mărgăritar; Str. Dózsa György; Str. Kihágó; Str. Zathureczky, - Platforma industrială cu Stația Tehnică – Str. Industriei, Sectoare miniere Baraolt, - Zona agroindustrială , ferma Zootehnică – SOL LACT, - Str.Libertății nr.26, 26 A ,28, - Stația Meteorologică; Societățile Comerciale din zonă;
D	Str. Apei nr. 1 – 55 și 207; 2 – 42; Str. Scurtă Str. Varga Stația de epurare; stația de captare apă, rezervor de apă; zona industrială Sud-Vest (fost I.F.L.G.S.)

Notă: Intervalele cuprinse între două numere pare cuprind doar imobilele cu numere pare, respectiv intervalele cuprinse între două numere impare cuprind doar imobile cu numere impare.

Localități rurale de rangul V (conf. Legii nr. 351/2001)

Satele aparținătoare	Zona			
	A	B	C	D
Satul Biborțeni	Dealungul DJ-122 1-36/A; 47-65; 90-111; 114-126; 129-138; 142-146/A; 158-164; 169-170; 177-179; 193-199; 215-217; 254-255/B; 257-258; 263-267; 271/A-272;	37-46; 66-89; 112-113; 127-128; 139-141; 146/B-157; 165-168; 171-176; 180-192; 200-214; 218-253; 256,259-262/B; 268-271; - zona agroindustrială: 3 grajduri trup C - zona industrială mina Bodoș trup G - stația de captare trup D bazin de apă trup E	- zona rezidențială trup B	
Satul Bodoș	1-2, 8-21, 26-36, 49-57; 101-106, 108-114, 160-175,	3-7; 22-25, 58-64; 96-100; 107, 115, 176,177; - zona agroindustrială trup B	37-48, 65-95; 116-159;	
Satul Căpeni	Dealungul DJ-131 1-7; 56-71; 137; 171; 218-223; 290-295; 298; 345-347; 354-368;	8-55; 72-136; 138-170; 172-217; 224-289; 296-297; 299-344; 348-353; 369; 372-380; - zona agroindustrială trup C	370, 381 – 429; trup B, - bazin de apă trup G	
Satul Micoșoara	DJ-131 1-2; 84-99; 109-137; 140; 179-189; 195-200; 202-204;	3-83; 100-108; 138-139; 141-178; 187-194; 201; - zona agroindustrială trup A	205 – 206/A; trup B	
Satul Racoșul de Sus	57-62, 100-105, 258, 261-267, 277-298	1-20; 37-56; 210-260, 268-276, 305-319, 343-376,	21-36; 63-99; 106-209; 299-304; 320-342	

Art.465 alin.(7) Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan / pentru anul 2024

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin. (6), astfel:

Zona	Localitate de rangul III	Localitate de rangul V
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

Nr. crt.	Categorie de folosință	BARAOLT Zona / - lei/ha /2024-		BIBORȚENI Zona / - lei/ha/2024-		BODOȘ Zona / - lei/ha/2024-		CĂPENI Zona / - lei/ha/2024-		MICLOȘOARA Zona / - lei/ha/2024		RACOȘUL DE SUS Zona / - lei/ha-/2024	
		C	D	C	D	C	D	C	D	C	D	C	D
1.	Teren cu construcții	31	X	X	31	X	31	X	31	X	31	X	31
2.	Arabil	50	X	X	50	X	50	X	50	X	50	X	50
3.	Pășune	28	X	X	28	X	28	X	28	X	28	X	28
4.	Fâneață	28	X	X	28	X	28	X	28	X	28	X	28
5.	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt 5.1		55	X	55	X	55	X	55	X	55	X	55
	5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X		X		X		X		X		X
6.	Livadă pe rod	X	56	X	56	X	56	X	56	X	56	X	56
	6.1 Livadă până la intrare pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	X	13	X	13	X	13	X	13	X	13	X	13
7.1	Păduri în vârstă de până la 20 de ani și păduri cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	X	2	X	2	X	2	X	2	X	2	X	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	X	34	X	34	X	34	X	34	X	34	X	34
9.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Anexa nr.III la HCL nr./2023



IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin.(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta Nivelurile aplicabile în anul		
	Prevăzută de lege	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>	Anul 2024 <small>*Cuprinde și cota adițională 13,8%</small>
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc, inclusiv	8	12	14
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică peste 1600 cmc	9	13	15
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusive	18	26	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusive	72	105	120
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusive	144	209	238
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290	421	479
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	35	40
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	44	51
9. Tractoare înmatriculate	18	26	30
II. Vehicule înregistrate	-	2023	2024
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		lei/200 cmc	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3	4	5
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5	7	8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	80 lei/an	111 lei/an	133 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 %, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 470 alin. (5) și (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

În cazul mijloacelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 t și pentru mijloacele de transport în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 t, sumele prevăzute în tabelul la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale **Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**.

Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizată	Prevăzută de lege	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5.1%</small>	Anul 2024 <small>*Cuprinde și cota adițională 13,8%</small>
Pana la 1 tona, inclusive	9	13	15
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	49	56
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	76	86
Peste 5 tone	64	94	107

Art.470 alin.(8) Mijloace de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	Prevăzută de lege	Anul 2024 -lei/ an- <small>*Cuprinde și cota adițională 13,8%</small>
Luntre, bărci fără motor, folosite pt. pescuit și uz personal	21	35
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	92
Bărci cu motor	210	347
Nave de sport și agrement (între 0 și 1119 lei)	600	993
Scutere de apă	210	347



Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism (m ²)	Taxă, în lei Anul 2024 <small>*Cuprinde și cota adițională 13,8%</small>
Pentru mediul urban	
a) până la 150 m ² inclusiv	9
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	10
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	14
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	17
e) între 751 și 1000 m ² inclusiv	22
f) peste 1000 m ²	22 + 0.01 lei/m ² pt. fiecare, m ² care depășește 1.000 m ²
Pentru mediul rural (2) taxa pt eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50 % din taxa stabilită conf. alin. (1).	Se percepe 50 % din taxa prevăzută pt. mediul urban
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.	30 %
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv .	15 lei
Art.474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5 %
Art.474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la ali. (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusive valoarea instalațiilor aferente.	1 %
Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului; pentru taxa prevăzută la lin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457. / punctele c), d), e), vor fi aplicate cum prevede legea/	
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.	30 %
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1 %
Art.474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări – pentru fiecare m² afectat	13 lei

Art.474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice. pt. fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.	9 lei
Art.474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică și telefonie și televiziune prin cablu, inclusive, <u>pentru fiecare record</u>	16 lei
Art.474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10 lei
Taxa pentru eliberarea avizului structurii de specialitate autorizația de construire/desființare Conform art. 5 alin.2 din Legea nr.50/1991	9% din valoarea tx. de aut./desf.
Taxa pentru emiterea Acordului Unic Conform art. 5 alin.2 din Legea nr.50/1991	16% din valoarea tx. de aut./desf.
Taxă de timbru de arhitectură Conform Ordinului MCC Nr. 2823/2003	0,05% din valoarea investiției

Taxele menționate la art. 474 alineate (12), (13) sunt stabilite prin lege.

**Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea
unei activități economice și a altor autorizații similare**

1. Pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică

		Anul 2024 -lei- <small>*Cuprinde și cota aditională 13,8%</small>
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20
Art.475 alin. (2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respective pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol: Eliberarea atestatului de producător Eliberarea carnetului de comercializare	33 52
Artr.475 alin. (3)	<p>Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, - taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p> <p>La Anexa nr. IV la HCL nr.78/2020 la Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfășurarea o activitate economice la art.475 alin 3.</p> <p>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică</p> <p>Unități cu o suprafață mai mică sau egală cu 500 mp, inclusiv</p> <p>Cod CAEN 5610 Restaurant Rulote – 419 Unități mai mic de 50 mp – 358 Unități între 51 – 100 mp – 957 Unități între 100 – 500 mp - 1196 Cofetării - 419 Tonete de înghețată – 239</p> <p>Cod CAEN 5630 Baruri Tonetă de cafea – 239 Unități mai mic de 50 mp – 419 Unități între 51 – 100 mp - 599 Unități între 100 – 500 mp - 957 Baruri de noapte – 1196</p> <p>Cod CAEN 9329 Unități cu o suprafață mai mare de 500 mp 1975 Cod CAEN 932 –</p>	

Sunt anuale și se achită integral, anticipat eliberării acesteia, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

Taxe pentru folosirea terenului public organizate în apropierea lacului de agrement, zona Nagyerdőalja (Városliget) pentru diferite evenimente și ocazii:

Denumirea activității	Diverse evenimente	
	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota aditională 5.1%</small>	Anul 2024 <small>*Cuprinde și cota aditională 13.8%</small>
Pentru vânzarea de produse alimentare și băuturi	1051 lei/loc	1196 lei/loc
Pentru vânzare de produse industriale(nealimentare)	420 lei/loc	478 lei/loc
Tonete de înghețate	315 lei/loc	358 lei/loc
Popcorn,vată de zahăr, etc.	315 lei/loc	358 lei/loc
Pentru vânzarea de produse artisanale, meșteșugări cu produse de artă populară sau artizanat	4 lei/mp	5 lei/mp
Pentru prepararea de produse alimentare panificație: cozonac, langoș, kurtos, etc.	1051 lei/loc	1196 lei/loc
Pentru stand de bere și alimentate (tip restaurant)	4204 lei/loc	4784 lei/loc
Taxă parcare	5 lei/zi/autoturism	6 lei/zi/autoturism

Taxe pentru folosirea terenului public pentru târguri organizate cu ocazia zilelor orașului Baraolt și alte ocazii:

Denumirea activității	Zilele Baraolt		Alte ocazii	
	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota aditională 5.1%</small>	Anul 2024 <small>*Cuprinde și cota aditională 13.8%</small>	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota aditională 5.1%</small>	Anul 2024 <small>*Cuprinde și cota aditională 13.8%</small>
Pentru vânzarea de produse alimentare și băuturi	1051 lei/loc	1196 lei/loc	Pt.preparate de carne – 84 lei/zi Pt.preparate lactate – 63 lei/zi	Pt.preparate de carne – 96 lei/zi Pt.preparate lactate – 72 lei/zi
Pentru vânzare de produse industriale(nealimentare)	420 lei/loc	478 lei/loc	105 lei/zi	119 lei/zi
Tonete de înghețate	315 lei/loc	358 lei/loc	158 lei/zi	180 lei/zi
Popcorn,vată de zahăr, etc.	315 lei/loc	358 lei/loc	158 lei/zi	180 lei/zi
Pentru vânzarea de produse artisanale, meșteșugări cu produse de artă populară sau artizanat	2 lei/mp	2 lei/mp	4 lei/zi/mp	5 lei/zi/mp
Pentru prepararea de produse alimentare panificație: cozonac, langoș, kurtos, etc.	1051 lei/loc	1196 lei/loc	315 lei/zi	358 lei/zi
Pentru stand de bere situat în parcare orașului Baraolt, lângă biserica reformată	4204 lei/loc	4784 lei/loc	Pentru stand de alimentație publică – 631 lei/zi	Pentru stand de alimentație publică – 718 lei/zi
Pentru stand de bere situat în str.Libertății sau în str.Kossuth Lajos, conform organizării zilelor.	3153 lei/loc	3588 lei/loc		

Notă : Producătorii și comercianții cu sediul social în Depresiunii Baraolt, beneficiază 50% din valoarea taxelor stabilite
Taxele se calculează pe trei zile

- Producătorii din unitățile administrative teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltarea Intercomunitară „Erdővidék” beneficiază de scutire pentru alte ocazii (alte ocazii -se înțelege târgurile de toamnă, crăciuni și etc)

Anexa nr. V la HCL nr. /2023

Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 478 alin. (2)	2023 - lei	2024 - lei -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei /m ² / sau fracțiune de m ² .	32 lei /m ² / sau fracțiune de m ² .
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei /m ² / sau fracțiune de m ² .	23 lei /m ² / sau fracțiune de m ² .
Art.477 alin. (5) Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetelor locale o taxă de reclamă și publicitate care este 3 % din valoarea contractului, cu excepția taxei pe valoarea adăugată aferentă.	3 %	3 %

ANEXA nr. VI la HCL nr. /2023

Art.480 și art. 481 - Impozitul pe spectacole

Persoanele fizice și persoanele juridice care organizează manifestări artistice, competiții sportive sau orice altă activitate distractivă, cu caracter permanent sau ocazional, are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, calculate în cote procentuale asupra încasărilor din vânzarea билетelor și abonamentelor de intrare, după cum urmează:

- a) o cotă de impozit egală cu 2 % în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) o cotă de impozit egală cu 5 % în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la litera a).



ANEXA nr. VII la HCL nr. /2023

Art.484 lit. b) – Taxă pentru promovarea turismului se calculează prin aplicarea taxei de 11eu/zi/persoană care a fost stabilită conform Legii nr. 227/2015 și a HG 1/2016 privind Norma metodologica, Capitolul VIII punctul 161.lit.(b) și (c).

ANEXA nr. VIII.1 la HCL nr. /2023

ALTE TAXE LOCALE – art. 486

Alte taxe locale – art. 486	Taxă / Tarif
	2024 - lei -
Art. 486 alin. (1) Taxă pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea	1 lei/persoană
Art. 486 alin. (2) Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri - Cazane de fabricare rachiu	149 lei/an/utilaj
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărârea consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50 % din această valoare.	683

Taxe pentru folosirea locurilor de desfacere produse din piața agroalimentară din orașul Baraolt

	2024
– taxă ocupare loc public	7 lei/m ²
– mese acoperite	14 lei/zi/masă
- taxă pt. închiriere de balanțe compuse cu un set de greutăți	11 lei/zi
- taxă pt. folosirea vitrinei de sticlă	9 lei/zi
- taxă pt. închiriere chioșc cu dotare totală	46 lei/zi/chioșc
– taxă WC	2 lei/zi
– taxă pentru salubritate	7 lei/zi

Anexa nr. VIII.2 la HCL nr./2023



Taxe zilnice sau lunare achitate pentru persoane fizice și juridice care ocupă temporar locuri publice,
altele decât cele din piețe, târguri și oboare

Denumirea activității	Taxă / Tarif 2024
pentru desfacerea de produse, comerț	8 lei/m ² /zi
pentru desfacerea produse, comert ambulant	35 lei/zi
Pentru ocuparea domeniului public și privat	
pentru parcare ocazională a vehiculelor	3 lei/oră/vehicul
cu circuri și parcuri de distracție	3 lei/mp/zi
pentru parcare curentă a vehiculelor	3 lei/oră/vehicul
Pentru terasele unităților de alimentație publică	0,06 lei/mp/zi
pentru depozitare materiale *, utilaje	7 lei/ m ² /zi
pentru realizare de lucrări de demolare, construcție *	4 lei/m ² /zi
Pentru construcții provizorii	3 lei/mp/zi
Ocupare teren public pentru aprovizionare cu combustibil sau alte materiale	4 lei/m ² /zi
Taxa reidentificare teren agricol extravilan pentru persoane fizice care au fost deja puse în posesie până la 1 Ha	143 lei

* Notă:

- taxele nu se datorează în cazul în care ocuparea trotuarului, canalului sau drumului comunal, stradal din fața locuinței, sediului sau a proprietății pentru reparații, aprovizionare nu depășește 48 ore;
- ocuparea locurilor publice se face numai cu aprobarea organelor competente și cu plata anticipată a taxelor datorate;



Taxe speciale – Art.484

Nr.crt	Denumirea taxei	Nivelul taxei - lei - 2024	Denumirea concesionarului serviciului public local taxabil
1.	Taxă de urgență pentru eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate	76	Serviciul public comunitar de evidență a populației
2.	Taxă de urgență pentru eliberarea certificatului fiscal/adeverinței în aceeași zi cu depunerea cererii	20	Compartimentul finanțe; Compartim.de Cadastru și Agricol; Alte Birouri din cadrul Or. Baraolt
3.	Taxă de urgență pentru eliberarea certificatului fiscal/adeverinței în 24 de ore la depunerea cererii	15	Compartimentul finanțe, Compartimentul de Cadastru și Agricol; Alte Birouri din cadrul or. Baraolt

Nr.crt.	Denumirea taxei	Nivelul taxei - lei - 2024
Taxe pentru folosirea aparaturii electronice aflate în inventarul Primăriei		
1.	- Videoteca	17 lei/oră - 174 lei/zi
2.	- Aparat foto	9 lei/oră - 86 lei/zi
3.	- Aparatura de sunet	17 lei/oră - 174 lei/zi
4.	- Reportofon	9 lei/oră - 86 lei/zi

Nr. crt.	Taxă specială de salubritate *	Cuquantumul taxei (lei)
1.	În cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii persoane fizice fără contract, taxa este dublul tarifului de salubritate stabilit pe persoană/lună	40/personă/lună
2.	În cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii persoane juridice fără contract, taxa este stabilită lei/firmă/lună	490 lei/mc/lună (245 lei /0,5 mc)

*Taxă specială de salubritate prevăzută de art. 26 alin. (1) lit.c., din Legea serviciului de salubritate a a localităților nr.101/2006. se modifică conform Actului adițional nr. 25/2022 la Contractul de gestiune a serviciilor publice de salubritate nr. 4/2009, încheiat între ADI ECO SEPSI și TEGA SA.

Considerente de natură economico-socială determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale

Din punct de vedere geografic :

Orașul Baraolt este așezat în partea Nord-Vestică a județului Covasna, în Bazinul Baraolt, mărginit la Est de munții Baraoltului, la Nord-Est și Nord de munții Harghitei de Sud, la Vest de râul Olt și la Sud de zona Aita Mare – Belin, pe cursul pârâului cu același nume.

Orașul este situat la o altitudine de 460 – 500 m.

Teritoriul administrativ cuprinde pe lângă orașul Baraolt și satele Biborțeni, Bodoș, Căpeni, Micloșoara și Racoșul de Sus. Se învecinează la Est cu comuna Bățani Mari, la Nord cu comuna Brăduți, la Nord-Vest cu comuna Vârghiș, la Vest cu comuna Augustin din județul Brașov, iar la Sud cu comuna Aita Mare. Acest teritoriu este străbătut în direcția Nord-Sud de drumul județean DJ131 care face legătura cu județele Harghita și Brașov și în direcția Est-Vest de drumul județean DJ122 care asigură legătura cu municipiul Sfântu Gheorghe, reședința de județ.

Bilanț teritorial :

Orașul **Baraolt** ocupă o suprafață de **13309** hectare (**3,6 %** din suprafața totală a Județului **Covasna**), din care cea mai mare suprafață (**61 %**) o reprezintă terenul agricol - **8138** Ha. Suprafața agricolă proprietate privată a orașului este de **1.610** hectare. Suprafața totală a intravilanului conform măsurătorilor întocmite pe ridicarea topografică în format digital este de **652,35** hectare.

În cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în evidența fiscală sunt înregistrate 4055 buc. mijloace de transport. Impozitul aferent acestora reprezintă 22,68 % din venitul proprii al bugetului local în anul 2023.

Date economice cu privire la necesitățile bugetului local pe anul 2023 :

Cheltuieli de personal -5.146.513 lei
Bunuri și servicii - 5.979.310 lei
Subvenții - 229.193 lei
Transfer între unități ale administrației publice -425.786 lei
Alte cheltuieli - 1.045.500 lei
Cheltuieli capital - 11.020.379 lei
Rambursare credite - 260.500 lei
Dobânzi - 88.100 lei

Exceptând cheltuielile de personal restul necesităților este acoperită în proporție de aproximativ 50%.

Capitolul de asistență și protecție socială :

Asistență socială - 919.000 lei

Planul de investiții pe anul 2024 al orașului Baraolt :

Investiții în continuare :

- Modernizarea DC 38 Baraolt-Vărghiș, Km 0+000-5+100, oraș Baraolt, județul Covasna
- Realizarea de alei, parcuri și trotuare în strada Calea Trandafirilor pe o lungime de 170m
- Construcția, reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale din orașul Baraolt, Str. Kossuth Lajos nr. 172, Județul Covasna
- Înființare și dotare Scuar Trandafirilor respectiv Millenium, Orașul Baraolt, Jud. Covasna
- Reabilitarea și modernizarea strada Apei în orașul Baraolt, Jud. Covasna
- Alimentarea cu apă retehnologizarea stației de captare și tratare rețele de distribuție, canalizare menajeră pluvială și retehnologizarea stației de epurare a orașului Baraolt

Investitii noi :

- Înființarea și dotarea cabinetelor medicale și stomatologice din incinta școlii în orașul Baraolt
- Reabilitarea dispensarului medical din orașul Baraolt
- Modernizarea și extinderea spitalului orașenesc Baraolt
- Îmbunătățirea infrastructurii ambulatoriu în orașul Baraolt
- Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de canalizare în localitatea Căpeni, Micloșoara, Biborțeni și Bodoș
- Sistem de canalizare menajera in localitatea Racosul de Sus
- Modernizarea unor drumuri din interes local din orașul Baraolt
- Construire creșă în orașul Baraolt
- Construire sală de sport cu 180 de locuri
- Construire bazin de înot acoperit
- Extindere de rețele cu alimentare de apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială în orașul Baraolt.
- Construirea de locuințe nZEB plus - pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ
- Reabilitare termică a clădirii Școlii Generale, satul Biborțeni
- Reabilitare termică a clădirii Școlii Generale, satul Racosul de Sus
- Reabilitare termică a sediului Primăriei, oraș Baraolt
- Reabilitare termică a clădirii Școlii Generale, satul Căpeni

- Reabilitare termică clădire C6 spital, Baraolt
- Reabilitarea termică a clădirii atelierului din incinta școlii din Baraolt
- Reabilitarea termică a clădirii a cabinetului medical orășenesc
- Reabilitarea termică a școlii vechi din incinta școlii din Baraolt
- Reabilitarea sălii de sport din incinta școlii, Baraolt
- Reabilitarea termică clădire Școala Generală Gaal Mozes, Baraolt
- Renovarea energetică moderată a blocului de locuințe 12A și 12B din strada Trandafirilor, orașul Baraolt
- Modernizarea și refuncționalizarea parțială a Policlinicii Baraolt
- Achiziționarea de microbuze electrice pentru elevi în județul Covasna, oraș Baraolt
- Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe
- Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice
- Centru de colectare prin aport voluntar
- Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baraolt
- Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii generale Gaal Mozes, Baraolt
- Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public în orașul Baraolt
- AFM Rabla
- Investiții în infrastructura publică a spitalelor orășenești și municipale

Considerente de natură economico-socială determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale

Din punct de vedere geografic :

Orașul Baraolt este așezat în partea Nord-Vestică a județului Covasna, în Bazinul Baraolt, mărginit la Est de munții Baraoltului, la Nord-Est și Nord de munții Harghitei de Sud, la Vest de râul Olt și la Sud de zona Aita Mare – Belin, pe cursul pârâului cu același nume.

Orașul este situat la o altitudine de 460 – 500 m.

Teritoriul administrativ cuprinde pe lângă orașul Baraolt și satele Biborțeni, Bodoș, Căpeni, Micloșoara și Racoșul de Sus. Se învecinează la Est cu comuna Bățani Mari, la Nord cu comuna Brăduți, la Nord-Vest cu comuna Vârghiș, la Vest cu comuna Augustin din județul Brașov, iar la Sud cu comuna Aita Mare. Acest teritoriu este străbătut în direcția Nord-Sud de drumul județean DJ131 care face legătura cu județele Harghita și Brașov și în direcția Est-Vest de drumul județean DJ122 care asigură legătura cu municipiul Sfântu Gheorghe, reședința de județ.

Bilanț teritorial :

Orașul **Baraolt** ocupă o suprafață de **13309** hectare (**3,6 %** din suprafața totală a Județului **Covasna**), din care cea mai mare suprafață (**61 %**) o reprezintă terenul agricol - **8138** Ha. Suprafața agricolă proprietate privată a orașului este de **1.610** hectare. Suprafața totală a intravilanului conform măsurătorilor întocmite pe ridicarea topografică în format digital este de **652,35** hectare.

În cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în evidența fiscală sunt înregistrate 4055 buc. mijloace de transport. Impozitul aferent acestora reprezintă 22,68 % din venitul proprii al bugetului local în anul 2023.

Date economice cu privire la necesitățile bugetului local pe anul 2023 :

Cheltuieli de personal -5.146.513 lei
Bunuri și servicii - 5.979.310 lei
Subvenții - 229.193 lei
Transfer între unități ale administrației publice -425.786 lei
Alte cheltuieli - 1.045.500 lei
Cheltuieli capital - 11.020.379 lei
Rambursare credite - 260.500 lei
Dobânzi - 88.100 lei

Exceptând cheltuielile de personal restul necesităților este acoperită în proporție de aproximativ 50%.

Capitolul de asistență și protecție socială :

Asistență socială - 919.000 lei

Planul de investiții pe anul 2024 al orașului Baraolt :

Investiții în continuare :

- Modernizarea DC 38 Baraolt-Vărghiș, Km 0+000-5+100, oraș Baraolt, județul Covasna
- Realizarea de alei, parcuri și trotuare în strada Calea Trandafirilor pe o lungime de 170m
- Construcția, reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale din orașul Baraolt, Str. Kossuth Lajos nr. 172, Județul Covasna
- Înființare și dotare Scur Trandafirilor respectiv Millenium, Orașul Baraolt, Jud. Covasna
- Reabilitarea și modernizarea strada Apei în orașul Baraolt, Jud. Covasna
- Alimentarea cu apă rețehnologizarea stației de captare și tratare rețele de distribuție, canalizare menajeră pluvială și rețehnologizarea stației de epurare a orașului Baraolt

Investitii noi :

- Înființarea și dotarea cabinetelor medicale și stomatologice din incinta școlii în orașul Baraolt
- Reabilitarea dispensarului medical din orașul Baraolt
- Modernizarea și extinderea spitalului orașenesc Baraolt
- Îmbunătățirea infrastructurii ambulatoriu în orașul Baraolt
- Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de canalizare în localitatea Căpeni, Micloșoara, Biborțeni și Bodoș
- Sistem de canalizare menajera in localitatea Racosul de Sus
- Modernizarea unor drumuri din interes local din orașul Baraolt
- Construire creșă în orașul Baraolt
- Construire sală de sport cu 180 de locuri
- Construire bazin de înot acoperit
- Extindere de rețele cu alimentare de apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială în orașul Baraolt.
- Construirea de locuințe nZEB plus - pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ
- Reabilitare termică a clădirii Școlii Generale, satul Biborțeni
- Reabilitare termică a clădirii Școlii Generale, satul Racosul de Sus
- Reabilitare termică a sediului Primăriei, oraș Baraolt
- Reabilitare termică a clădirii Școlii Generale, satul Căpeni

- Reabilitare termică clădire C6 spital, Baraolt
- Reabilitarea termică a clădirii atelierului din incinta școlii din Baraolt
- Reabilitarea termică a clădirii a cabinetului medical orășenesc
- Reabilitarea termică a școlii vechi din incinta școli din baraolt
- Reabilitarea sălii de sport din incinta școlii, Baraolt
- Reabilitarea termică clădire Școala Generală Gaal Mozes, Baraolt
- Renovarea energetică moderată a blocului de locuințe 12A și 12B din strada Trandafirilor, orașul Baraolt
- Modernizarea și refuncționalizarea parțială a Policlinicii Baraolt
- Achiziționarea de microbuze electrice pentru elevi în județul Covasna, oraș Baraolt
- Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe
- Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice
- Centru de colectare prin aport voluntar
- Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baraolt
- Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii generale Gaal Mozes, Baraolt
- Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public în orașul Baraolt
- AFM Rabla
- Investiții în infrastructura publică a spitalelor orășenești și municipale

